

**Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych,
jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017
(art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).**

Zatwierdził

~~DYREKTOR~~

mgr inż. Waldemar Miśkowiak

Warszawa, dnia 13.01.2017 r.

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
Ochrona fizyczna siedzib ZGN w miesiącach IV-XII 2017 roku	Usługa społeczna	Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych, zakończony aukcją elektroniczną	750000,00	I kwartał
Transport mebli, sprzętu i akt między siedzibami ZGN	Usługa	Przetarg nieograniczony	20000,00	I kwartał
Świadczenie usług przeprowadzenia okresowych kontroli polegających na wykonaniu przeglądów 5-cio letnich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	Przetarg nieograniczony	30000,00	I kwartał
Wykonywanie usług kominiarskich polegających na okresowych kontrolach stanu technicznego i czyszczenia	usługa	Przetarg nieograniczony	135000,00	I kwartał

przewodów kominowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami W Dzielnicy Mokotów					
Świadczenie usług w zakresie kontroli okresowych i uproszczonych prób szczelności instalacji gazowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa		Przetarg nieograniczony	30000,00	I kwartał
Utrzymaniowe roboty drogowe w zakresie remontów i przebudowy uszkodzonych nawierzchni wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz ich oznakowania na terenach zarządzanych przez ZGN w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy	roboty budowlane		Przetarg nieograniczony	1300000,00	I kwartał
Wymiana stolarki okiennej na	roboty budowlane		Przetarg nieograniczony	520000,00	I kwartał

okna PCV w budynkach i lokalach znajdujących się w administracji Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy					I kwartał
Wymiana stolarki okiennej na okna drewniane skrzynkowe, półskrzynkowe, krosnowe w budynkach i lokalach znajdujących się w administracji Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	200000,00		I kwartał
Wymiana stolarki okiennej na okna drewniane zespolone jednoramowe w budynkach i lokalach znajdujących się w administracji Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	300000,00		I kwartał
Wykonanie ekspertyzy	usługa	Przetarg nieograniczony	25000,00		I kwartał

technicznej z projektem na remont muru oporowego od strony skarpy przy ul. Dolnej 37						
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont murów oporowych przy ul. Gagarina 32A	usługa		Przetarg nieograniczony	20000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont muru oporowego przy ul. Grottingera 25A	usługa		Przetarg nieograniczony	30000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Narbutta 14	usługa		Przetarg nieograniczony	6000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont lokalu nr 33 (po pożarze) zawierającego wzmocnienie elementów konstrukcji stropu i wymianę nadproża okna przy ul.	usługa		Przetarg nieograniczony	8000,00	I kwartał	

Kwiatowej 24					
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji kanalizacyjnej w budynku przy ul. Odolańskiej 5	usługa		Przetarg nieograniczony	6000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przystosowanie pomieszczenia na węzeł c.o. w budynku przy ul. Dolnej 37 of.	usługa		Przetarg nieograniczony	15000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont dachu w budynku przy ul. Kaszubskiej 4	usługa		Przetarg nieograniczony	4000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na dostosowanie pomieszczeń składnicy akt do przepisów p.poż. w budynku przy ul. Smoluchowskiego 2	usługa		Przetarg nieograniczony	25000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na docieplenie budynku oraz	usługa		Przetarg nieograniczony	30000,00	I kwartał

wymianę pokrycia dachowego w budynku przy ul. Konduktorskiej 12					
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozebranie i zasypanie pomieszczeń poza obrysem budynku przy ul. Asfaltowej 14	usługa		Przetarg nieograniczony	6000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiorke obiektu przy ul. Bluszczańskiej 96	usługa		Przetarg nieograniczony	3000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiorke byłego składu opału i pomieszczeń piwnicznych znajdujących się poza obrysem budynku przy ul. Gagarina 15 wraz z zagospodarowaniem terenu	usługa		Przetarg nieograniczony	20000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiorke obiektu przy	usługa		Przetarg nieograniczony	3000,00	I kwartał

ul. Czerniakowskiej 100					
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę boksów garażowych nr 1 i 2 przy ul. Chełmskiej 50	usługa	Przetarg nieograniczony	8300,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie systemu sygnalizacji pożaru i podłączenie do monitoringu PSP oraz wydzielenie pod względem p.poż. klatki schodowej w budynku przy ul. Wiśniowej 37	usługa	Przetarg nieograniczony	13000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wejścia do wężła w budynku przy ul. Ludowej 4	usługa	Przetarg nieograniczony	22000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku przy ul. Jeziornej 4	usługa	Przetarg nieograniczony	5500,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji	usługa	Przetarg nieograniczony	9500,00	I kwartał	

projektowo-kosztorysowej na remont kotłowni c.o. w budynku przy ul. Jeziornej 4					
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont garaży przy ul. Iwickiej 49/51 garaż nr G-3 i G-2	usługa	Przetarg nieograniczony	5500,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji odtworzeniowej-inwentaryzacyjno, architektoniczno-budowlanej budynku użytkowego przy ul. Augustówka (bez numeru)	usługa	Przetarg nieograniczony	4900,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podłączenie 2-ch studni chłonnych do miejskiej sieci kanalizacji w rejonie Al. Niepodległości 46/50 A,B,E,F a budynkiem ul. Naruszewicza 27	usługa	Przetarg nieograniczony	15000,00	I kwartał	
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na	usługa	Przetarg nieograniczony	25000,00	I kwartał	

modernizację drogi w rejonie Narbutta 41,43,45					
Aktualizacja PT odwodnienia terenu podwórka Klarysewska 60	usługa		Przetarg nieograniczony	2000,00	I kwartał
Wykonanie analizy przeciwpiorazowej, dotyczącej konieczności zastosowania wełny mineralnej lub innej izolacji na stropie garażu pod budynkiem Al. Niepodległości 130	usługa		Przetarg nieograniczony	1230,00	I kwartał
Remont klatki schodowej i korytarzy wewnętrznych z demontażem nieczynnej instalacji gazowej w budynku przy ul. Kwiatowej 24	roboty budowlane		Przetarg nieograniczony	150000,00	I kwartał
Wykonanie remontu oświetlenia terenu w rejonie ulic Pińkowskiego 4,5 Modzelewskiego 23 i Smoluchowskiego 5,6 wg projektu - Etap I	roboty budowlane		Przetarg nieograniczony	150000,00	I kwartał

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku Bielawska 4	usługa	Przetarg nieograniczony	12000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku Merliniego 1	usługa	Przetarg nieograniczony	11000,00	I kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku Skąlecka (bez numeru)	usługa	Przetarg nieograniczony	3000,00	I kwartał
Przeprowadzki osób eksmitowanych	usługi	Przetarg nieograniczony	45000,00	I kwartał
Zieleń niska	usługi	Przetarg nieograniczony	2700000,00	I kwartał
Zakup komputerów typu SFF, monitorów, urządzeń peryferyjnych, akcesoriów komputerowych	Dostawa	Przetarg nieograniczony	142000,00	I kwartał
Opróżnianie pustostanów	usługi	Przetarg nieograniczony	150000,00	I kwartał
Sprzątanie i utrzymanie czystości w budynkach oraz na	usługi	Przetarg nieograniczony	295000,00	I kwartał

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia ujęciu kwartalnym
„Utworzenie małego parku przy ul. Bernardyńskiej”	Usługa/roboata budowlana	Przetarg nieograniczony	330000,00	II kwartał
Remont czterech klatek schodowych w budynku przy ul. Puławskiej 4/6/8	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	116000,00	II kwartał
Wymiana instalacji elektrycznej pionów, zasilen do lokali na podstawie PT w budynku przy ul. Zakrzewskiej 24	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	185000,00	II kwartał
Rozbiórka hali garażowej z pochylnią i niwelacją terenu przy ul. Stępińskiej 51	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	330000,00	II kwartał
Wykonanie remontu hali garażowej na podstawie opracowanego projektu przy Al. Niepodległości 130	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	575000,00	II kwartał
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku Gościniec 15C	usługa	Przetarg nieograniczony	3000,00	II kwartał
Wykonanie remontu elewacji w budynku przy ulicy Zakrzewskiej 6	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	100000,00	II kwartał

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).					
Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym	
Remont ogrodzenia przy ul. Goszczyńskiego 25/31 i Al. Niepodległości 64/69 -Etap 1	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	160000,00	II/III kwartał	
Remont poddasza w budynku przy ul. Wielickiej 29	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	380000,00	II/III kwartał	
Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Wielickiej 29	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	35000,00	II/III kwartał	

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
Remont klatki schodowej po wymianie instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Zakrzewskiej 24	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	25000,00	III kwartał
Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży budowlanej	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	1510000,00	III kwartał
Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży sanitarnej	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	1190000,00	III kwartał

Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży elektrycznej	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	1200000,00	III kwartał
--	------------------	-------------------------	------------	-------------

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
Wykonanie remontu klatki schodowej w budynku przy ulicy Zakrzewskiej 6	roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	12000,00	III/IV kwartał

Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2017 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia w PLN	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
Ochrona fizyczna siedzib ZGN w miesiącach I-XII 2018 roku	Usługa społeczna	Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych, zakończony aukcją elektroniczną	1000000,00	IV kwartał
Usługi pocztowe w miesiącach I-XII 2018 roku	Usługa społeczna	Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych, zakończony aukcją elektroniczną	350000,00	IV kwartał
Tonery dostawa na 2018 r.	Dostawa	Przetarg nieograniczony	300000,00	IV kwartał
Sprzątanie siedzib w miesiącach I-XII 2018 roku	Usługa na 2018 r.	Przetarg nieograniczony	350000,00	IV kwartał
Ochrona fizyczna mienia - w formie podjazdów w miesiącach I-XII 2018 roku	Usługa społeczna	Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych, zakończony aukcją elektroniczną	200000,00	IV kwartał
Ochrona fizyczna budynków m. innymi: Abramowskiego 9,	Usługa społeczna	Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych, zakończony aukcją elektroniczną	450000,00	IV kwartał

Gagarina19, Podchorążych 31 oraz inne w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku						
Dostawa wody i odprowadzenie ścieków (realizacja w latach 2018- 2019)	dostawy		Przetarg nieograniczony	2500000,00	IV kwartał	
Dostarczanie ciepła (realizacja w latach 2018- 2019)	dostawy		Przetarg nieograniczony	5000000,00	IV kwartał	
Obsługa prawna- zastępstwa procesowe ZGN Mokotów w roku 2018	Usługa społeczna		Tryb przewidziany przez ZGN Mokotów dla usług społecznych	800000,00	IV kwartał	