

Zakład Gospodarstwa Nieruchomości
 w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy
 DZIAŁ ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH
 02-660 Warszawa, ul. Krzyszowa 19
 tel. 22 549 37 27, fax 22 549 37 37

**Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarstwa Nieruchomości
 w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2018
 (art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).**

Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
<p>Świadczenie usług przeprowadzenia okresowych kontroli polegających na wykonaniu przeglądów rocznych i 5-letnich w budynkach i garażach administrowanych przez Zakład Gospodarstwa Nieruchomości w Dzielnicy Mokotów oraz murków, ogrodzeń, altan śmietnikowych, trzepaków i DFA.</p>	<p>usługa</p>	<p>przetarg</p>	<p>brutto 40 000</p>	<p>I</p>

Wykonywanie usług kominiarskich polegających na okresowych kontrolach stanu technicznego i czyszczenia kanałów kominowych, wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg	brutto 195 000	I
Świadczenie usług w zakresie kontroli okresowych i uproszczonych prób szczelności instalacji gazowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg	brutto 30 000	I
Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali i budynków, które znajdują się w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg	brutto 15 000	I
Utrzymaniowe roboty drogowe w zakresie remontów i przebudowy uszkodzonych nawierzchni wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz ich oznakowania na terenach zarządzanych przez ZGN w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy	roboty budowlane	przetarg	brutto 1 000 000	I

Wymiana stolarki okiennej na okna drewniane zespolone jednoramowe w budynkach i lokalach znajdujących się w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy	roboty budowlane	przetarg	brutto 320 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont muru oporowego przy zjeździe do garażu wraz z odwodnieniem przy ul. Gagarina 32A	usługa	przetarg	brutto 20 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont muru oporowego przy ul. Grottgera 25A	usługa	przetarg	brutto 30 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termomodernizację budynku przy ul. Jądźwingów 18	usługa	przetarg	brutto 30 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację drogi wewnętrznej przy ul. Narbutta 41/43	usługa	przetarg	brutto 20 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na ocieplenie budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 18 000	I

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na doposażenie lokali w pięcie dwufunkcyjne z wymianą instalacji gazowej w budynku przy ul. Irysowej 8	usługa	przetarg	brutto 40 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji gazowej w budynku przy ul. Jądźwingów 18	usługa	przetarg	brutto 25 000	I
Wykonanie remontu czterech klatek schodowych w budynku przy ul. Puławskiej 4/6/8	roboty budowlane	przetarg	brutto 238 000	I
Wykonanie remontu polegającym na likwidacji skutków pożaru oraz remontu klatki schodowej i pomieszczeń sanitarnych w budynku przy ul. Kwiatowej 24	roboty budowlane	przetarg	brutto 146 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont wieżby dachowej wraz z pokryciem w budynku przy ul. Naruszewicza 16	usługa	przetarg	brutto 8 500	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont dachu w budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 8 500	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na izolację fundamentów budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 11 000	I

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 6 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji gazowej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji c.o. w budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 15 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku przy ul. Puławskiej 143 z zaleceniami	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji c.o. w budynku przy ul. Tuchlińskiej 1	usługa	przetarg	brutto 20 000	I
Wykonanie koncepcji adaptacji magazynu na pomieszczenie biurowe w budynku przy ul. Kolberga 6	usługa	przetarg	brutto 7 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę magazynu na pomieszczenia biurowe w budynku przy ul. Kolberga 6	usługa	przetarg	brutto 15 000	I

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont hali garażowej przy ul. Starościńskiej 10/12	usługa	przetarg	brutto 25 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę piwnic poza obrysem budynku przy ul. Narbutta 54	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę pomieszczeń byłego składu opału i pomieszczeń piwnicznych znajdujących się poza obrysem budynku przy ul. Gagarina 15 wraz z zagospodarowaniem terenu	usługa	przetarg	brutto 21 544	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku przy ul. Czerniakowskiej 100	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termoizolację dachu w budynku przy ul. Abramowskiego 4	usługa	przetarg	brutto 12 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont stropodachu hali przy ul. Narbutta 26	usługa	przetarg	brutto 18 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wejścia do pomieszczenia po hydroformi przy ul. Ludowej 4	usługa	przetarg	brutto 11 000	I

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w trzech branżach na doposażenie lokali w pionach nr 1 i 2 w osobne węzły łazienkowo-kuchenne w budynku przy ul. Chelmskiej 14	usługa	przetarg	brutto 18 000	I
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podłączenie dwóch studzienek chłonnych do miejskiej sieci kanalizacyjnej w rejonie al. Niepodległości 46/50 A,B,E,F, a budynkiem Naruszewicza 27	usługa	przetarg	brutto 15 000	I
Transport mebli, sprzętu i akt między siedzibami ZGN	usługa	przetarg	brutto 10 000	I
Sprzęt komputerowy	dostawa	przetarg	brutto 300 000	I
Przeprowadzanie lokatorów eksmitowanych z lokali mieszkalnych położonych w budynkach znajdujących się na terenie Dzielnicy Mokotów do pomieszczeń wskazanych eksmitowanym do zamieszkania położonych na terenie m. st. Warszawy	usługa	przetarg	brutto 45 000	I
„Skwer lokatorski”	usługi i roboty budowlane	przetarg	brutto 23 100	I/II

„Ławki i kosze na Sielcach”	usługi i roboty budowlane	przetarg	brutto 80 000	I/II
„Lepsza Bernardyńska – przebudowa wjazdu na osiedle”	usługi i roboty budowlane	przetarg	brutto 135 000	I/II
„Bliżej natury – miejska oaza łącząca pokolenia”	usługi i roboty budowlane	przetarg	brutto 143 000	I/II
„ 100 wonnych bzów i jaśminów na Sielcach”	usługa	przetarg	brutto 11 000	I/II
„Ogród francuski ozdobą Sielc”	usługi i roboty budowlane	przetarg	brutto 47 000	I/II
„Drzewa owocowe na Sielcach”	usługa	przetarg	brutto 27 000	I/II

Dostawa paliwa gazowego w okresie od 01.08.2018 r. do 31.07.2020 r.	dostawa	przetarg	brutto 440 000	II
Wykonanie remontu muru oporowego od strony skarpy przy ul. Dolnej 37	roboty budowlane	przetarg	brutto 220 000	II
Wykonanie remontu oświetlenia terenu w rejonie budynków przy ul. Smoluchowskiego 5 i 6 wg. projektu - Etap II	roboty budowlane	przetarg	brutto 200 000	II
Wymiana dźwigu osobowego w budynku przy ul. Orzyckiej 25	roboty budowlane	przetarg	brutto 150 000	II
Wykonanie wymiany instalacji wodnej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	roboty budowlane	przetarg	brutto 60 000	II
Wykonanie wymiany instalacji kanalizacyjnej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	roboty budowlane	przetarg	brutto 15 000	II
Wykonanie wymiany instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	roboty budowlane	przetarg	brutto 100 000	II
Wykonanie remontu dachu w budynku przy ul. Kaszubskiej 4	roboty budowlane	przetarg	brutto 135 117	II
Wykonanie rozbiórki składu opału poza obrysem budynku przy al. Niepodległości 143	roboty budowlane	przetarg	brutto 105 000	II
Wykonanie wymiany instalacji c.o. w budynku przy ul. Ludowej 4	roboty budowlane	przetarg	brutto 125 000	II
Wykonanie termomodernizacji budynku przy ul. Irysowej 8	roboty budowlane	przetarg	brutto 150 000	II

Wykonanie remontu muru oporowego przy ul. Grottgera 25A	roboty budowlane	przetarg	brutto 480 000	II/III
Wykonanie rozbiórki altany śmietnikowej przy ul. Podchorążych 27/29	roboty budowlane	przetarg	brutto 12 000	II/III
Wykonanie remontu izolacji fundamentów budynku przy ul. Olkuskiej 6	roboty budowlane	przetarg	brutto 210 000	II/III
Wykonanie wymiany instalacji c.o. w budynku przy ul. Tuchlińskiej 1	roboty budowlane	przetarg	brutto 100 000	II/III
Wykonanie rozbiórki pomieszczeń byłego składu opału i pomieszczeń piwnicznych znajdujących się poza obrysem budynku przy ul. Gagarina 15 wraz z zagospodarowaniem terenu	roboty budowlane	przetarg	brutto 450 000	II/III
Wykonanie rozbiórki garaży nr 1 i 2 przy ul. Chełmskiej 50 wg. projektu	roboty budowlane	przetarg	brutto 25 282	II/III
Wykonanie rozbiórki budynku przy ul. Czerniakowskiej 100	roboty budowlane	przetarg	brutto 80 000	II/III
Wykonanie remontu dachu w budynku przy ul. Grottgera 25A	roboty budowlane	przetarg	brutto 110 000	II/III
Budowa przyłącza kanalizacyjnego do budynku przy ul. Jeziornej 4	roboty budowlane	przetarg	brutto 35 000	II/III
Wykonanie wymiany instalacji gazowej w budynku przy ul. Olkuskiej 6	roboty budowlane	przetarg	brutto 45 000	III
Wykonanie remontu elewacji budynku przy ul. Zakrzewskiej 12	roboty budowlane	przetarg	brutto 100 000	III

Wykonanie rozbiórki piwnic poza obrysem budynku przy ul. Narbutta 54	roboty budowlane	przetarg	brutto 70 000	III
Wykonanie podłączenia dwóch studzienek chłonnych do miejskiej sieci kanalizacyjnej w rejonie al. Niepodległości 46/50 A,B,E,F, a budynkiem Naruszewicza 27	roboty budowlane	przetarg	brutto 170 000	III
Utrzymanie porządku i czystości poprzez sprzątanie budynków administrowanych przez ZGN oraz terenów zewnętrznych i terenów zieleni pozostających we władaniu ZGN	usługa	przetarg	brutto 3 200 000	III
Opróżnianie pustostanów mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez ZGN	usługa	przetarg	brutto 150 000	III
Obsługa prawna- zastępstwa procesowe ZGN Mokotów w roku 2018	usługa społeczna	usługa społeczna	brutto 850 000	IV
Ochrona fizyczna siedzib ZGN w miesiącach I-XII 2019 roku	usługa społeczna	usługa społeczna	brutto 1 000 000	IV

Ochrona fizyczna mienia – w formie podjazdów w miesiącach I-XII 2019 roku	usługa społeczna	usługa społeczna	brutto 180 000	IV
Ochrona fizyczna budynków m. innymi: Abramowskiego 9, Gagarina19, Podchorążych 31 oraz inne w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku	usługa społeczna	usługa społeczna	brutto 500 000	IV

DYREKTOR



mgr inż. Helmut Albitzki