

**Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych, jakie Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przewiduje przeprowadzić w roku finansowym 2020**  
(art. 13 a ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych).

L.p.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia według podziału na zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia [pln zł]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
1.	Świadczenie usług przeprowadzenia okresowych kontroli polegających na wykonaniu przeglądów 5-coi letnich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg nieograniczony	12 000,00	I
2.	Wykonywanie usług kominiarskich polegających na okresowych kontrolach stanu technicznego i czyszczenie przewodów kominowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokoow	usługa	przetarg nieograniczony	165 000,00	I
3.	Świadczenie usług w zakresie kontroli okresowych i uproszczonych prób szczelności instalacji gazowych w budynkach i lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg nieograniczony	30 000,00	I
4.	Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków, lokali mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg nieograniczony	11 000,00	I
5.	Dostawa paliwa gazowego do budynków administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów na okres 24 m - cy	usługa	przetarg nieograniczony	408 314,00	II

6.	Utrzymaniowe roboty drogowe w zakresie remontów i przebudowy uszkodzonych nawierzchni wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz ich oznakowania na terenach zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 600 000,00	I
7.	Wymiana stolarki okiennej na okna PCV w budynkach i lokalach znajdujących się w administracji Zakładu Gospodarowania w Dzielnicy Mokotów	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	979 560,00	I
8.	Wymiana stolarki okiennej na okna drewniane zespolone jednoramowe w budynkach i lokalach znajdujących się w administracji Zakładu Gospodarowania w Dzielnicy Mokotów	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	385 560,00	I
9.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na remont murków oporowych przy zjeździe do garażu budynku Puławska 115	usługa	przetarg nieograniczony	20 000,00	I
10.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oświetlenia terenu przy ulicy Blacharska 1/ Modzelewskiego 46/50	usługa	przetarg nieograniczony	60 000,00	I
11.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na rozbiórkę schodów nad wjazdem do garaży oraz muru oporowego przy budynku Ludowa 6	usługa	przetarg nieograniczony	12 000,00	I
12.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na remont murowanego ogrodzenia zaplecza przy budynku Chełmska 29	usługa	przetarg nieograniczony	5 000,00	I
13.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę V kondygnacji w budynku Olkuszka 6	usługa	przetarg nieograniczony	35 000,00	I
14.	Wykonanie wymiany instalacji gazowej w budynku przy ulicy Orzyckiej 25	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	330 000,00	II
15.	Wykonanie remontu elewacji (3 kondygnacje) oraz malowanie korytarza (1 piętro) w budynku przy ulicy Orzyckiej 25	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	130 000,00	II

16.	Wymiana okładzin na schodach i podestach klatek schodowych w budynku przy ulicy Puławska 4/6/8	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	120 000,00	II
17.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu elewacji budynku przy ulicy Kwiatowa 24	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	20 000,00	I
18.	Wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych i w części lokali mieszkalnych oraz wymiana instalacji odgromowej w budynku przy ulicy Olkuska 6	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	171 000,00	I
19.	Wykonanie wymiany instalacji gazowej w budynku przy ulicy Olkuska 6	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	60 000,00	I
20.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na wymianę instalacji zimnej wody i kanalizacji w budynku przy ulicy Tyniecka 40	usługa	przetarg nieograniczony	35 000,00	I
21.	Wykonanie remontu dachu zgodnie z projektem w budynku przy ulicy Naruszewicza 16	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	221 335,00	II
22.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu elewacji budynku przy ulicy Zakrzewska 12	usługa	przetarg nieograniczony	11 562,00	I
23.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na wymianę wężła ciepłego wraz z instalacją c.o. w budynku przy ulicy Smoluchowskiego 2	usługa	przetarg nieograniczony	40 000,00	I
24.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na wymianę instalacji teleinformatycznej w budynku przy ulicy Konduktorska 12	usługa	przetarg nieograniczony	10 000,00	I
25.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na rozbiórkę pawilonu użytkowego przy ulicy Podchorążych 37	usługa	przetarg nieograniczony	15 300,00	I
26.	Wymiana instalacji centralnego ogrzewania i wod. - kan w lokalu użytkowym przy ulicy Malczewskiego 52	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	321 000,00	II
27.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na projekt naświetlenia i remont konstrukcji hali przy ulicy Narbutta 26 fr	usługa	przetarg nieograniczony	65 000,00	I

28.	Wykonanie remontu dachu ceramicznego zgodnie z projektem w budynku przy ulicy Podchorążych 31	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	300 000,00	II
29.	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu na miejsce aktywności lokalowej przy ulicy Podchorążych 35	usługa	przetarg nieograniczony	29 766,00	I
30.	Wykonanie dokumentacji odtworzeniowej w lokali zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów	usługa	przetarg nieograniczony	50 000,00	II
31.	Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży budowlanej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	2 700 000,00	III
32.	Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży sanitarnej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 800 000,00	III
33.	Wykonywanie bieżących usług remontowych w tym konserwacyjnych, przeglądów, okresowych kontroli, usuwania i zabezpieczania awarii oraz innych czynności w branży elektrycznej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 800 000,00	III
34.	Ochrona fizyczna siedzib ZGN w miesiącach II-XII 2020 roku	usługa	usługa społeczna	1 188 000	I kwartał
35.	Ochrona fizyczna siedzib ZGN w miesiącach I-XII 2021 roku	usługa	usługa społeczna	1 400 000,00	IV kwartał
36.	Ochrona fizyczna mienia – w formie podjazdów w miesiącach I-XII 2021 roku	usługa	usługa społeczna	168 000,00	IV kwartał
37.	Ochrona fizyczna budynków m.in. Gagarina19, Podchorążych 31 oraz inne w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 roku	usługa	usługa społeczna	138 000,00	IV kwartał
38.	Sprzątanie siedzib w miesiącach I-XII 2021 roku	usługa	przetarg nieograniczony	456 000,00	IV kwartał
39.	Zakup i montaż klimatyzacji w siedzibach ZGN w 2020 roku	usługa	przetarg nieograniczony	300 000,00	I kwartał

40.	Roczna kontrola techniczna placów zabaw i siłowni plenerowych	usługa	przetarg nieograniczony	10 000,00	I kwartał
41.	Przeglądy i czynności konserwacyjne oraz naprawy placów zabaw, siłowni plenerowych oraz urządzeń sportowych	usługa	przetarg nieograniczony dwuletni (na 2021 i 2022)	340 000,00	III/IV kwartał
42.	Pielęgnacja drzewostanu i usuwanie drzew i krzewów	usługa	przetarg nieograniczony dwuletni (na 2021 i 2022)	1 680 000,00	III/IV kwartał
43.	Prace pielęgnacyjne w zieleni – koszenie trawników, cięcie żywopłotów, zakładanie i renowacja trawników, nasadzenia drzew, krzewów i kwietników, wygradzenia trawników, trejaże i inne	usługa	przetarg nieograniczony dwuletni (na 2021 i 2022)	3 400 000,00	III/IV kwartał
44.	Sprzęt komputerowy	dostawa	przetarg nieograniczony	400 000,00	I kwartał
45.	Sprzęt komputerowy	dostawa	przetarg nieograniczony	80 000,00	II kwartał
46.	Obsługa prawna- zastępstwa procesowe ZGN Mokotów	usługa	usługa społeczna	1 000 000,00	IV kwartał
47.	Obsługa prawna- zastępstwa procesowe ZGN Mokotów lokale użytkowe	usługa	usługa społeczna	120 000,00	IV kwartał
48.	Przeprowadzanie lokatorów eksmitowanych z lokali mieszkalnych położonych w budynkach znajdujących się na terenie Dzielnicy Mokotów do pomieszczeń wskazanych eksmitowanym do zamieszkania położonych na terenie m. st. Warszawy	usługa	Przetarg nieograniczony	45 000,00	I kwartał

  
 DYREKTOR  
 mgr inż. Waldemar Albiński

Starszy Specjalista  
 ds. Zamówień Publicznych  
  
 mgr Edyta Włodarczyk

KIEROWNIK DZIAŁU  
 ds. Zamówień Publicznych  
  
 mgr inż. Marzanna Kucharska

